

## 300 / mois\*charges comprises

Local commercial dans centre de Vorey, parking à proximité

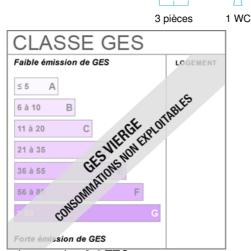
04 71 59 09 17

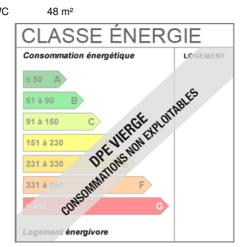
Nestenn Yssingeaux 12 place de la calade 43200 Yssingeaux

N° Mandat: 428 / Réf: 328

Local commercial centre de Vorey très bien situé en centre ville comprenant une pièce d'accueil, deux autres pièces, un wc avec lave main parking à proximité, très bon état général Disponible JUIN 2024 Située au confluent de la Loire et de l'Arzon, Vorey bénéficie d'une situation privilégiée. La commune de Vorey-sur-Arzon s'est développée autour d'un ancien prieuré de bénédictines dépendant de l'abbaye de Chazes. Baignade, pêche, sports, balades ou vélo, ne manqueront pas de ravir les passionnés. Le marché hebdomadaire permettra de trouver les produits du terroir et de savourer ainsi les richesses d'un pays.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr





<sup>\*</sup> Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 2 160.00€ TTC Dépôt de garantie :300€



<sup>\*</sup> Provision sur charges de : 0 € TTC