



350 /
mois*charges comprises

Appartement de 44 m2 en rez de chaussée
dans le centre de Lapte

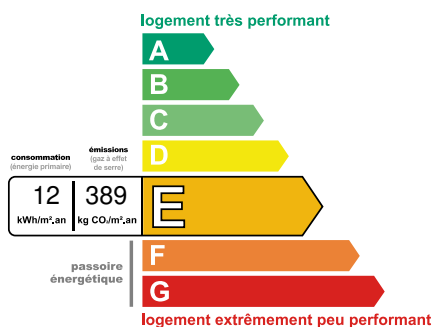
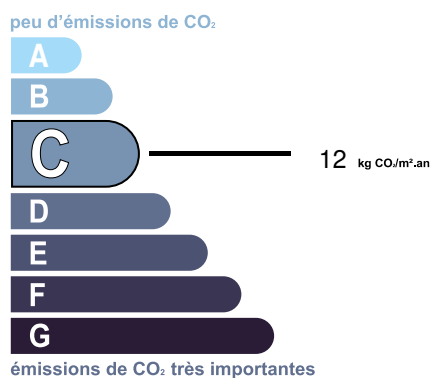
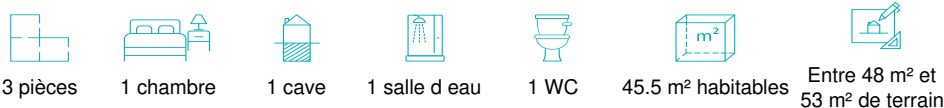
04 71 59 09 17

Nestenn Yssingeaux
12 place de la calade
43200 Yssingeaux

N° Mandat : 421-RDC / Réf : 421-RDC

Appartement au rez de chaussée en centre de Lapte comprenant une cuisine, un salon, une chambre, salle d'eau et wc. L'appartement dispose d'un terrain non attenant et d'une cave. Disponible de suite Lapte est une petite ville française située dans le département de la Haute-Loire. Connue pour son clocher visible de partout, elle est nichée au coeur d'un paysage vallonné et boisé, offrant un cadre de vie paisible et agréable pour ses habitants. La ville est dotée d'une église et d'un lac de baignade, qui attire de nombreux touristes en été. Lapte est également un point de départ idéal pour explorer les environs et profiter de nombreuses activités de plein air, comme la randonnée, le VTT, la pêche ou encore l'équitation, notamment avec le passage de la Via Fluvia.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Provision sur charges de : 10 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 100 € et 1 530 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 10 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 0.00€ TTC dont 0€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 340€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES