



420 /
mois* charges comprises

Local commercial , très bel emplacement,
parking sur Retournac

04 71 59 09 17

Nestenn Yssingaux
12 place de la calade
43200 Yssingaux

N° Mandat : 287 / Réf : 287

Local commercial situé à Retournac comprenant une salle de soin, une autre pièce ainsi qu'une douche et un wc. Idéal profession libérale Très bel emplacement parking et proche gare ferroviaire. Disponible de suite Retournac est une ville de la Haute-Loire, en région Auvergne-Rhône-Alpes. Elle est située sur les rives de la Loire et possède un riche patrimoine historique, avec notamment un château médiéval et une église. La ville est animée avec des commerces, restaurants et bars, et offre de nombreuses activités de plein air comme la randonnée à pied ou à vélo, avec notamment la présence de la Via Fluvia, une voie verte qui longe la Loire. On peut également pratiquer la pêche. Elle accueille plusieurs événements tout au long de l'année, dont un marché hebdomadaire le mercredi matin. Retournac dispose de toutes les commodités, grandes surfaces, producteurs locaux, piscine l'été?

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



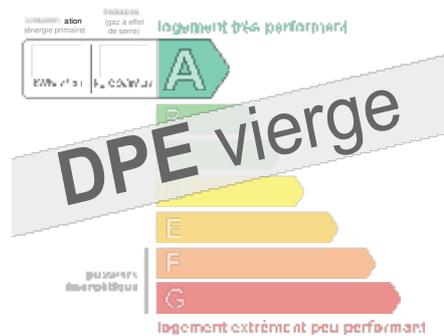
1 WC



1 fibre optique



41 m²



* Provision sur charges de : 120 € TTC

* Provision sur charges de : 120 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 252.00€ TTC
Dépôt de garantie :300€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES