



49 700 €

Terrain proche centre BESSAMOREL de
918 m2 avec viabilisation à proximité

04 71 59 09 17

Nestenn Yssingaux
12 place de la calade
43200 Yssingaux

N° Mandat : 251 / Réf : 251

NOUVEAU Terrain légèrement en pente proche du centre de BESSAMOREL et à 5 minutes des commerces et d'YSSINGEAUX, parcelle de 918 m2 avec viabilisation à proximité (eau, électricité, téléphone, tout à l'égoût) Certificat d'urbanisme positif Bessamorel est un charmant village situé dans le département de la Haute-Loire, en région Auvergne-Rhône-Alpes, en France. Niché au coeur d'un paysage pittoresque, Bessamorel offre un cadre naturellement magnifique avec ses collines verdoyantes, ses forêts et ses rivières. Les amateurs de plein air trouveront de nombreuses possibilités d'activités dans les environs de Bessamorel, sentiers de randonnée, promenades en vélo, excursions en VTT ? En termes de commodités, Bessamorel dispose de quelques petits commerces locaux, tels qu'une boulangerie, une épicerie et un café, où les habitants et les visiteurs peuvent se procurer des produits locaux et se détendre. De nombreuses manifestations locales sont organisées sur le territoire tout au long de l'année. Brocantes, visites guidées, festivals, concerts, marchés, expositions peintures?.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Entre 872 m² et
964 m² de terrain

- * Prix hors honoraires agence : 45 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 10.44% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES