



410 /
mois*charges comprises

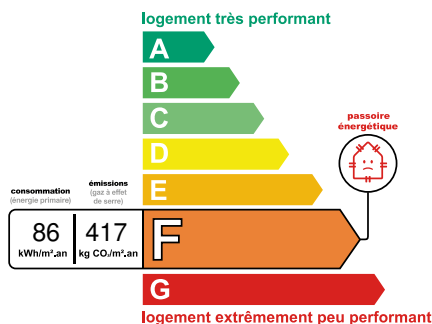
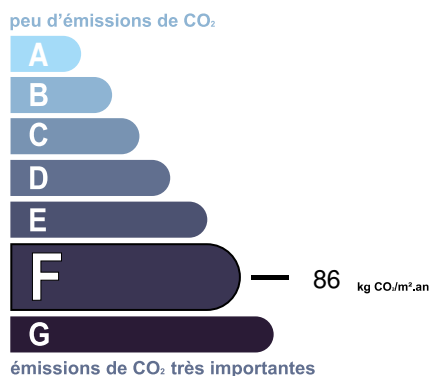
Appartement 2 pièces meublé en rez-de-chaussée en plein centre d'Yssingeaux

04 71 59 09 17

Nestenn Yssingeaux
12 place de la calade
43200 Yssingeaux

N° Mandat : y2438 / Réf : y2438

Centre YSSINGEAUX, bel appartement 2 pièces meublé en rdc , comprenant pièces à vivre une cuisine, une chambre et une salle d'eau avec wc. Chauffage gaz de ville / toutes charges comprise, pas d'ouverture de compteurs. Appartement comprenant machine à laver. Disponible début mars 2024 Yssingeaux est une ville située dans le département de la Haute-Loire, en Auvergne-Rhône-Alpes. Elle possède un centre-ville pittoresque avec des rues pavées et des bâtiments anciens. Yssingeaux est entourée de collines verdoyantes et offre de nombreuses possibilités de randonnées et de promenades en nature. La ville abrite également plusieurs monuments historiques, tels que l'église Saint-Pierre et le château de Rochebonne. Yssingeaux est une ville dynamique avec un marché animé, des festivals et des événements tout au long de l'année. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Provision sur charges de : 80 € TTC

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 610 € et 880 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 80 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 237.00€ TTC

Dépôt de garantie : 660€

dont 77€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES