



400 /
mois* charges comprises

Grand appartement CO LIVING , avec
chambre privative à Yssingaux

04 71 59 09 17

Nestenn Yssingaux
12 place de la calade
43200 Yssingaux

N° Mandat : Y3424D / Réf : Y3424D

Spécial colocation : Grand appartement destiné à 4 colocations idéalement situé proche écoles et commerces / chambre privative disponible , belle pièce de vie en commun avec cuisine parfaitement équipée et deux salles d'eau, wc. Colocation parfaitement adaptée aux besoins de plusieurs personnes. Chambre proposée à 320 Euros. Une provision de charge de 80€ est demandée par chambre :Les charges comprennent eau, électricité, gaz, entretien chaudière, ordures ménagères, internet. Pas de frais d'ouverture contrat... Disponible mi mai Yssingaux est une ville située dans le département de la Haute-Loire, en Auvergne-Rhône-Alpes et qui est localisé sur l'axe de la RN 88. Elle est entourée par un paysage unique entre la chaîne d'anciens volcans et la Loire (dernier fleuve sauvage d'Europe). Elle offre de nombreuses possibilités de randonnées et de promenades en nature avec notamment la présence de la Via Fluvia. Yssingaux bénéficie de plusieurs établissements scolaires allant du primaire au BTS ainsi que d'une renommée internationale grâce à l'école nationale de la pâtisserie (ENSP). Le pittoresque marché d'Yssingaux « marché de France », le plus important du département, se déroule chaque jeudi matin. Yssingaux dispose de toutes les commodités, nombreuses grandes surfaces, producteurs locaux, cinémas, Théâtres, piscine? ainsi qu'un Hôpital et un grand Pôle de Santé avec de nombreux spécialistes Télé ophtalmo, HPL? évrier 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



5 pièces



1 chambre



2 salles d'eau



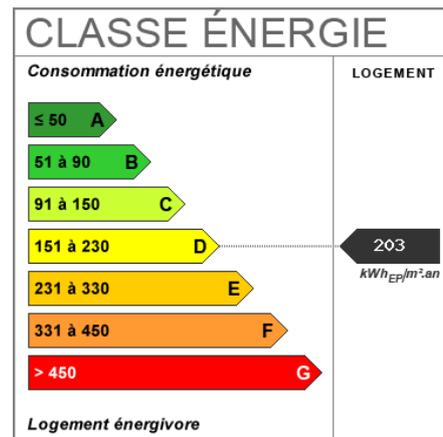
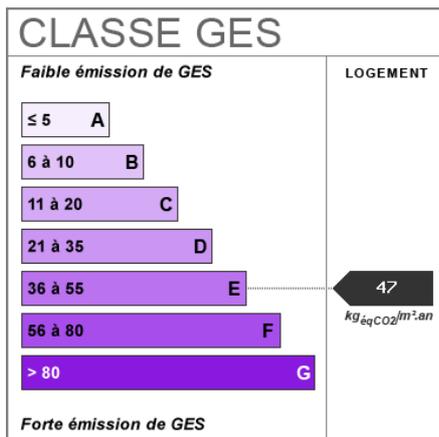
2 WC



1 er etage



91 m² habitables



* Provision sur charges de : 80 € TTC
DPE ancienne version.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 787 € et 1 041 € au 15/08/2015.

* Provision sur charges de : 80 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 230.00€ TTC dont 40€ pour état des lieux
Dépôt de garantie :640€

